

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРАГИНСКОГО РАЙОНА**

# КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2024 пгт.Курагино № 261-п

Об установлении публичного сервитута

## В соответствии с пунктом 2 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 05.10.2023 № АБ-584-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Тяговая подстанция Кизир Красноярской железной дороги»», распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта (РОСЖЕЛДОР) от 25.01.2024 № АБ-22-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировке территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Тяговая подстанция Кизир Красноярской железной дороги»», и учитывая ходатайство вх. № 634 от 26.02.2024 и.о. начальника Красноярской дирекции по капитальному строительству – структурного подразделения Дирекции по строительству сетей связи – филиала Открытого акционерного общества «Российские железные дороги» В.С. Топоева, действующего на основании доверенности от 12.01.2024 № ДКСС-42/Д, руководствуясь Уставом Курагинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

## 1. Установить Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» (ОГРН 103773987295, ИНН 7708503727) публичный сервитут в отношении земельных участков:

- части земельного участка с кадастровым номером 24:23:3810007:39, расположенного по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, село Кордово, улица Геологическая, 1а, площадью 578 кв.м.;

- в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 24:23:3810007, расположенного по адресу (местоположение): Красноярский край, Курагинский район, село Кордово, улица Геологическая, площадью 3224 кв.м.;

- в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 24:23:3810007, расположенного по адресу (местоположение): Красноярский край, Курагинский район, село Кордово, улица Геологическая, площадью 160 кв.м.;

- в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 24:23:3810007, расположенного по адресу (местоположение): Красноярский край, Курагинский район, село Кордово, улица Геологическая, площадью 369 кв.м.;

- в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 24:23:3810007, расположенного по адресу (местоположение): Красноярский край, Курагинский район, село Кордово, улица Геологическая, площадью 2516 кв.м., в целях, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно: для складирование строительных и иных материалов, размещение временных или [вспомогательных](consultantplus://offline/ref=34C8F422A3B67AF2B01FA6E317EA286D174D446D9DF4F2F24A19E260D860343759959743ABC296543AD63765073F9A03708BEC4A58CC1533B9P7B) сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта при реализации объекта: «Тяговая подстанция Кизир Красноярской железной дороги».

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 6847 кв.м (контур 1 - часть земельного участка с кадастровым номером 24:23:3810007:39, площадью 578 кв.м.; контур 2 - в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 24:23:3810007, площадью 3224 кв.м.; контур 3 - в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 24:23:3810007, площадью 160 кв.м.; контур 4 - в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 24:23:3810007, площадью 369 кв.м.; контур 5 - в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 24:23:3810007, площадью 2516 кв.м.), указанные в описании местоположения границ публичного сервитута (приложение к настоящему постановлению «Описание местоположение границ).

3. Публичный сервитут установлен на срок 15 месяцев.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): не более 12 месяцев.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

6. Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги»:

6.1. Привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

6.2. Не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут единовременным платежом на расчетный счет Управления экономики и имущественных отношений Курагинского района: УФК по Красноярскому краю (УЭ и ИО Курагинского района, л/с 04193018670) ИНН 2423009054, КПП242301001, счет № 03100643000000011900, отделение Красноярск банка России// УФК по Красноярскому краю г.Красноярск, БИК010407105, кор. счет № 40102810245370000011, КБК 017 111 05410 05 0000 120, ОКТМО 04630419.

6.3. Разработать график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

7. Управлению экономики и имущественных отношений Курагинского района:

7.1. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Курагинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) на территории Кордовского сельсовета Курагинского района.

7.3. Направить копию настоящего постановления в течение пяти рабочих дней со дня его издания в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю (Управление Росреестра по Красноярскому краю), и Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

1. Временно исполняющий обязанности
2. Главы района Т.А. Родькина