



Управление экономики
и имущественных отношений
Курагинского района

Приказ № 42

пгт Курагино

28.03.2024

Об утверждении схемы расположения
земельных участков на кадастровом плане территории

В соответствии со статьями 11.3, 11.9, 11.10, Земельного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с правилами землепользования и застройки Березовского сельсовета Курагинского района Красноярского края (актуализированная редакция), утвержденными решением Курагинского районного Совета депутатов от 15.06.2018 № 26-259р и приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», руководствуясь Положением об Управлении экономики и имущественных отношений Курагинского района, решением Курагинского районного Совета депутатов Красноярского края от 28.12.2016 № 14-137р «Об определении уполномоченного органа по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории: ЗУ1 площадью 1178 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский муниципальный район, сельское поселение Березовский сельсовет, село Березовское, улица Полевая, уч. 14А; ЗУ2 площадью 1911 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский муниципальный район, сельское поселение Березовский сельсовет, село Березовское, улица

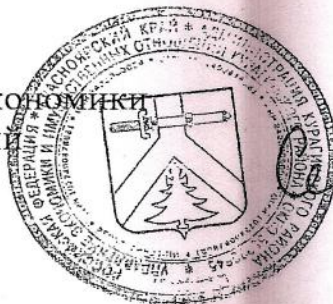
Юности, уч. 6; ЗУ3 площадью 1496 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский муниципальный район, сельское поселение Березовский сельсовет, село Березовское, улица Швецова, уч. 1; ЗУ4 площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский муниципальный район, сельское поселение Березовский сельсовет, село Березовское, улица Швецова, уч. 5; ЗУ5 площадью 1780 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский муниципальный район, сельское поселение Березовский сельсовет, село Березовское, улица Швецова, уч. 3А, образуемых в кадастровом квартале 24:23:0601005, категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона - «Ж1» - «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (приложение к настоящему приказу).

2. Наделить УЭ и ИО Курагинского района правом подачи заявления об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю (Управление Росреестра) и в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Красноярскому краю.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Руководитель управления экономики
и имущественных отношений
Курагинского района



Серостанов

Е.А. Серостанов

КОПИЯ
ПОДЛИННИК НА
«01»
Вед. учет
ДОЛЖНОСТИ
УЭ и ИО
ВЕРНА
ФЕДЕРАЦИИ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
04
ДЛЯ
ДОКУМЕНТА
Серостанов А.С.
КУРАГИНСКОГО РАЙОНА

Утверждена

Красавинская Г.Г. и др.

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Сельскохозяйственного поселения

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *28.03.2014*

№ *42*



Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1178 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	400683.80	92711.57
2	400665.52	92716.33
3	400631.98	92704.09
4	400618.35	92698.55
5	400675.82	92682.68
1	400683.80	92711.57

Условный номер земельного участка :ЗУ2

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1911 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
6	400646.37	92588.93
7	400657.04	92627.69
8	400611.24	92640.27
9	400600.42	92601.62
6	400646.37	92588.93

Условный номер земельного участка :ЗУ3

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1496 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
10	400544.96	92736.76
11	400572.32	92729.20
12	400586.51	92779.74
13	400558.95	92787.36
10	400544.96	92736.76

Условный номер земельного участка :ЗУ4

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 2000 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
14	400723.88	92741.81
15	400651.24	92761.87
16	400642.80	92729.68
17	400637.74	92710.45
18	400688.02	92728.81
14	400723.88	92741.81

Условный номер земельного участка :ЗУ5

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

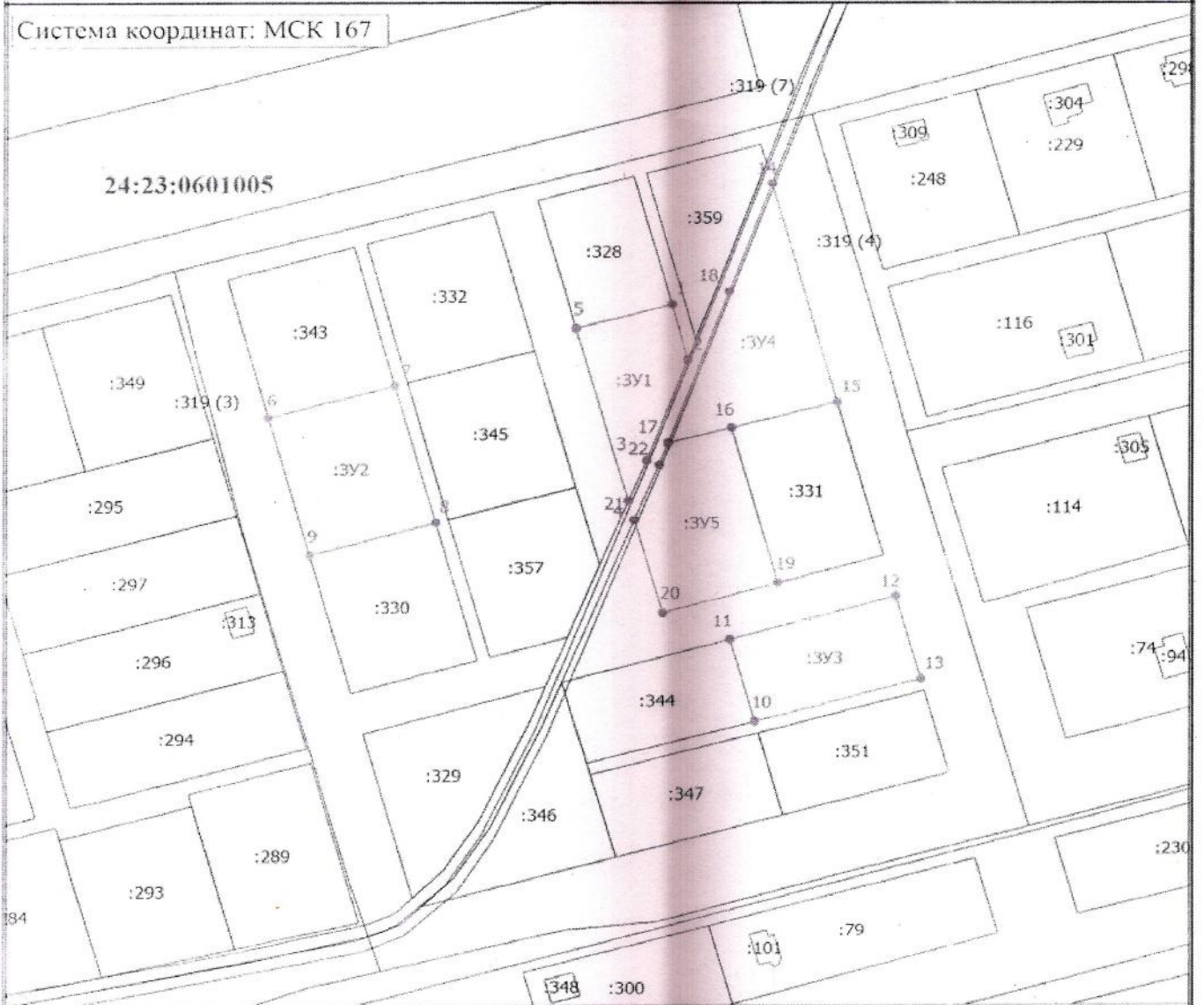
Площадь земельного участка 1780 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
19	400590.97	92743.82
20	400581.14	92708.83
21	400612.01	92700.30
22	400630.54	92707.82
17	400637.74	92710.45
16	400642.80	92729.68
19	400590.97	92743.82

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК 167



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :74 - Кадастровый номер земельного участка
- :3У1 - Образуемый земельный участок
- :94 - Кадастровый номер здания
- :319 (3) - Обозначение контура сооружения
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 24:23:0601005 - Номер кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)