

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 17.10.2024, поступившего на рассмотрение 17.10.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255961699	
Кадастровый номер:	24:23:0501001:166
Номер кадастрового квартала:	24:23:0501001
Дата присвоения кадастрового номера:	08.08.2024

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, участок № 11-1/1
Площадь:	166052 +/- 3566
Кадастровая стоимость, руб.:	571218.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	24:23:0501001:12
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	растениеводство (код 1.1)
Сведения о кадастровом инженере:	Рыбаков Степан Борисович, № 2918, в "Кадастровые инженеры", СНИЛС 13156644952, договор на выполнение кадастровых работ от 09.07.2024 № б/н, дата завершения кадастровых работ: 15.07.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255961699			
Кадастровый номер:		24:23:0501001:166	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Курагинского района Красноярского края уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255961699			
Кадастровый номер:	24:23:0501001:166		
Получатель выписки:	Министерство строительства Красноярского края		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255961699			
Кадастровый номер:		24:23:0501001:166	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Курагинский район Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:23:0501001:166-24/110/2024-1 21.08.2024 07:58:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

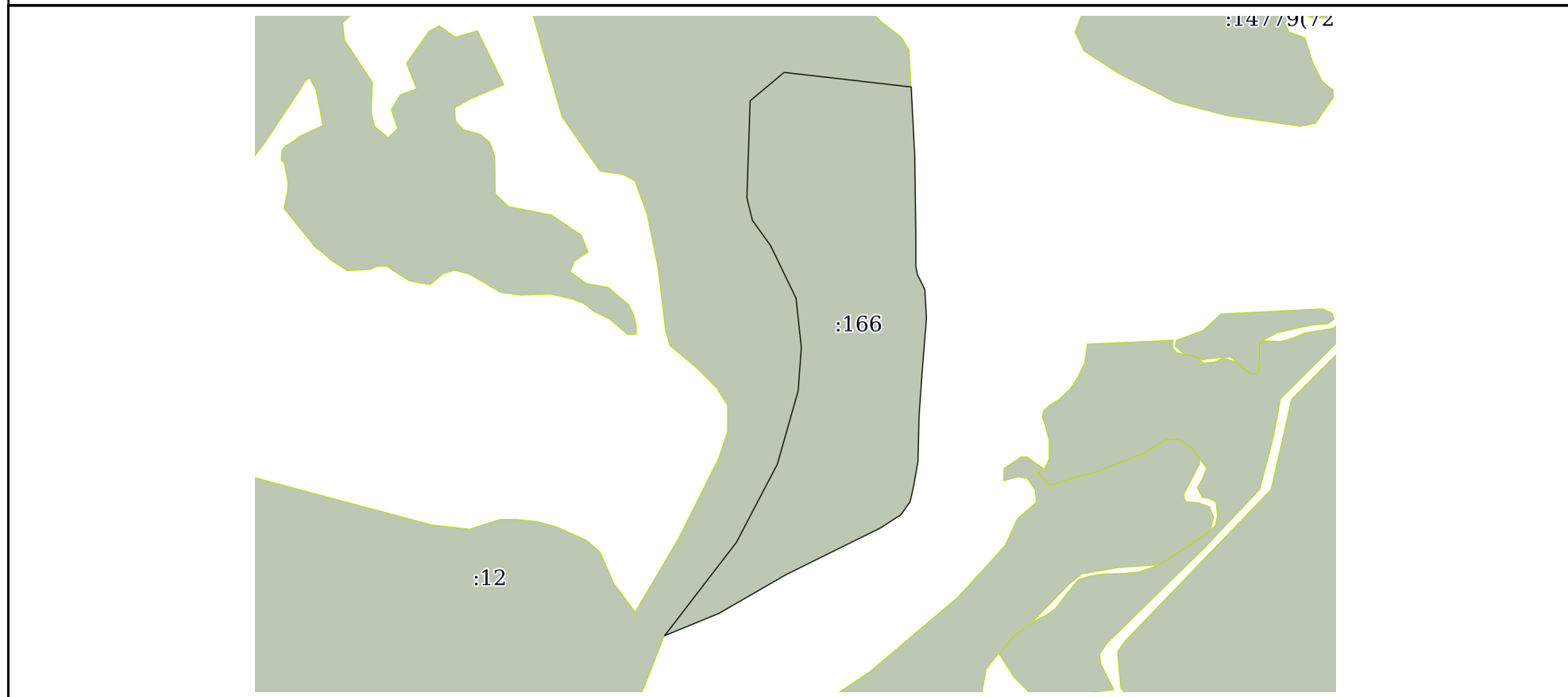
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255961699			
Кадастровый номер:		24:23:0501001:166	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255961699			
Кадастровый номер:		24:23:0501001:166	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:9000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255961699			
Кадастровый номер:		24:23:0501001:166	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	96°33.3'	194.21	данные отсутствуют	24:23:0501001:12	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	177°2.9'	105.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	179°11.7'	117.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	180°0.0'	23.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	180°0.0'	26.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	169°2.6'	13.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	153°26.7'	24.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	176°47.5'	44.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	184°36.5'	77.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	184°2.9'	70.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	181°21.4'	69.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	189°54.8'	38.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	192°44.9'	24.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	215°19.4'	24.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	237°11.2'	37.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	243°44.5'	70.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	243°40.2'	89.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	240°1.1'	117.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	247°40.8'	88.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	37°33.8'	178.89	данные отсутствуют	24:23:0501001:12	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	27°39.7'	133.85	данные отсутствуют	24:23:0501001:12	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	15°51.5'	115.76	данные отсутствуют	24:23:0501001:12	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255961699

Кадастровый номер:

24:23:0501001:166

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	4°10.0`	66.33	данные отсутствуют	24:23:0501001:12	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	353°52.5`	75.07	данные отсутствуют	24:23:0501001:12	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	334°9.8`	89.01	данные отсутствуют	24:23:0501001:12	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	324°10.1`	46.82	данные отсутствуют	24:23:0501001:12	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	346°7.1`	35.18	данные отсутствуют	24:23:0501001:12	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	1°55.1`	147.61	данные отсутствуют	24:23:0501001:12	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.1	50°7.1`	67.28	данные отсутствуют	24:23:0501001:12	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255961699			
Кадастровый номер:		24:23:0501001:166	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-167 (24)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	422349.94	73555.53	-	2.5
2	422327.77	73748.47	-	2.5
3	422222.86	73753.88	-	2.5
4	422105.45	73755.53	-	2.5
5	422082.3	73755.53	-	2.5
6	422055.63	73755.53	-	2.5
7	422042.82	73758.01	-	2.5
8	422020.49	73769.17	-	2.5
9	421976.26	73771.65	-	2.5
10	421899.36	73765.45	-	2.5
11	421829.29	73760.49	-	2.5
12	421759.63	73758.84	-	2.5
13	421721.81	73752.23	-	2.5
14	421698.03	73746.85	-	2.5
15	421678.19	73732.79	-	2.5
16	421657.93	73701.37	-	2.5
17	421626.93	73638.53	-	2.5
18	421587.24	73558.33	-	2.5
19	421528.33	73456.22	-	2.5
20	421494.56	73373.96	-	2.5
21	421636.36	73483.02	-	2.5
22	421754.91	73545.16	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-255961699

Кадастровый номер:

24:23:0501001:166

1	2	3	4	5
23	421866.26	73576.79	-	2.5
24	421932.41	73581.61	-	2.5
25	422007.05	73573.6	-	2.5
26	422087.16	73534.81	-	2.5
27	422125.12	73507.4	-	2.5
28	422159.27	73498.96	-	2.5
29	422306.8	73503.9	-	2.5
1	422349.94	73555.53	-	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия