



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРАГИНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2025

пгт Курагино

№ 222-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства от 20.03.2025 представителя ООО «Пилар» О.А. Аевой, действующей на основании доверенности от 02.06.2023 № 54/40-н/54-2023-3-216, руководствуясь Уставом Курагинского района Красноярского края, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Пилар» (ОГРН 1097746775422, ИНН 7703711642) публичный сервитут, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 24:23:2501001, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, с. Алексеевка., площадью 6 кв. м., в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации - строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), а именно: оказание услуг связи (эксплуатация сооружения связи разборное антенно-мачтовое сооружение с оборудованием связи, высотой до 30 м.) для нужд населения, а также для нужд федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общественных объединений и организаций (КА982527) в целях устранения цифрового неравенства (УЦН 2.0).

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанные в описании местоположения границ публичного сервитута (приложение к настоящему постановлению «Графическое описание»).

3. Публичный сервитут установлен на срок 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

5. Обществу ограниченной ответственностью «Пилар»:

5.1. Привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Разработать график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5.3. Не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут в отношении части кадастрового квартала 24:23:4001002 единовременным платежом на расчетный счет: УФК по Красноярскому краю (УЭ и ИО Курагинского района, л/с 04193018670) ИНН 2423009054, КПП242301001, счет № 03100643000000011900, отделение Красноярск банка России// УФК по Красноярскому краю г.Красноярск, БИК010407105, кор. счет № 40102810245370000011, КБК 017 111 05410 05 0000 120, ОКТМО 04630000.

7. Управлению экономики и имущественных отношений Курагинского района:

7.1. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Курагинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) на территории Алексеевского сельсовета Курагинского района.

7.3. Направить копию настоящего постановления в течение пяти рабочих дней со дня его издания в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю (Управление Росреестра по Красноярскому краю) и обществу с ограниченной ответственностью «Пилар».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района Е.Н. Карпову.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности

района



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут для оказания услуг связи и эксплуатации сооружений связи,
а именно Разборных антенно-мачтовых сооружений для размещения
оборудования связи, базовая станция КА982527**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Красноярский край, район Курагинский, село Алексеевка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6 +/- 1 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-167, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414291.22	56362.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	414291.58	56364.40	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	414288.63	56364.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	414288.27	56362.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	414291.22	56362.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:400

Условные обозначения

- Граница публичного сервитута
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- Граница земельного участка
- :39 - Кадастровый номер земельного участка
- 24:23:2501001 - Номер кадастрового квартала

Подпись _____

Дата " 17 " 03 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта