



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРАГИНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2025

пгт Курагино

№ 283-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства от 05.05.2025 представителя ООО «Пилар» О.А. Аевой, действующей на основании доверенности от 02.06.2023 № 54/40-н/54-2023-3-216, руководствуясь Уставом Курагинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Пилар» (ОГРН 1097746775422, ИНН 7703711642) публичный сервитут, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 24:23:3601004, с местоположением: с.Маринино муниципального образования сельского поселения Марининский сельсовет Курагинского муниципального района Красноярского края, общей площадью 9 кв. м., в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации - строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), а именно: оказание услуг связи (размещение сооружения связи «Разборное антенно-мачтовое сооружение для размещения оборудования связи, высотой до 40 м»).

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанные в описании местоположения границ публичного сервитута (приложение к настоящему постановлению «Графическое описание»).

3. Публичный сервитут установлен на срок 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

5. Обществу ограниченной ответственностью «Пилар»:

5.1. Привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Разработать график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5.3. Не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут в отношении части кадастрового квартала 24:23:4001002 единовременным платежом на расчетный счет: УФК по Красноярскому краю (УЭ и ИО Курагинского района, л/с 04193018670) ИНН 2423009054, КПП 242301001, счет № 03100643000000011900, отделение Красноярск банка России// УФК по Красноярскому краю г.Красноярск, БИК 010407105, кор. счет № 40102810245370000011, КБК 017 111 05410 05 0000 120, ОКТМО 04630000.

7. Управлению экономики и имущественных отношений Курагинского района:

7.1. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Курагинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) на территории Марининского сельсовета Курагинского района.

7.3. Направить копию настоящего постановления в течение пяти рабочих дней со дня его издания в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю (Управление Росреестра по Красноярскому краю) и обществу с ограниченной ответственностью «Пилар».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района Е.Н. Карпову.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района



Л.А. Заспо

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут в целях размещения сооружения связи "Разборное антенно-мачтовое сооружение для размещения оборудования связи, высотой до 40 м" (наименование объекта, местоположение границ которого описано)
Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	с.Мариново муниципального образования сельское поселение Марининский сельсовет Курагинского муниципального района Красноярского края
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	9 +/- 1 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: продолжительность: 49 лет Публичный сервитут в целях размещения сооружения связи "Разборное антенно-мачтовое сооружение для размещения оборудования связи, высотой до 40 м" в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ сроком на 49 лет в пользу ООО "Пилар" (ОГРН 1097746775422, ИНН 7703711642, юридический и фактический адрес: 108811, город Москва, км Киевское шоссе 22-й (п Московский), домовлад 6 стр. 1, этаж 5 комната 33. Адрес электронной почты: pilar@tele2.ru, телефон: +7 (900) 140-45-00).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут в целях размещения сооружения связи "Разборное антенно-мачтовое сооружение для размещения оборудования связи, высотой до 40 м" (наименование объекта, местоположение границ которого описано)
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	409759,43	79941,15	Аналитический метод	0,10	—
2	409758,53	79944,01	Аналитический метод	0,10	—
3	409761,39	79944,91	Аналитический метод	0,10	—
4	409762,29	79942,05	Аналитический метод	0,10	—
1	409759,43	79941,15	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут в целях размещения сооружения связи "Разборное антенно-мачтовое сооружение для размещения оборудования связи, высотой до 40 м" (наименование объекта, местоположение границ которого описано)
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозна- чение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерно й точки	Средняя квадратичес кая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № —							
Обозна- чение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определени я координат характерно й точки	Средняя квадратичес кая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

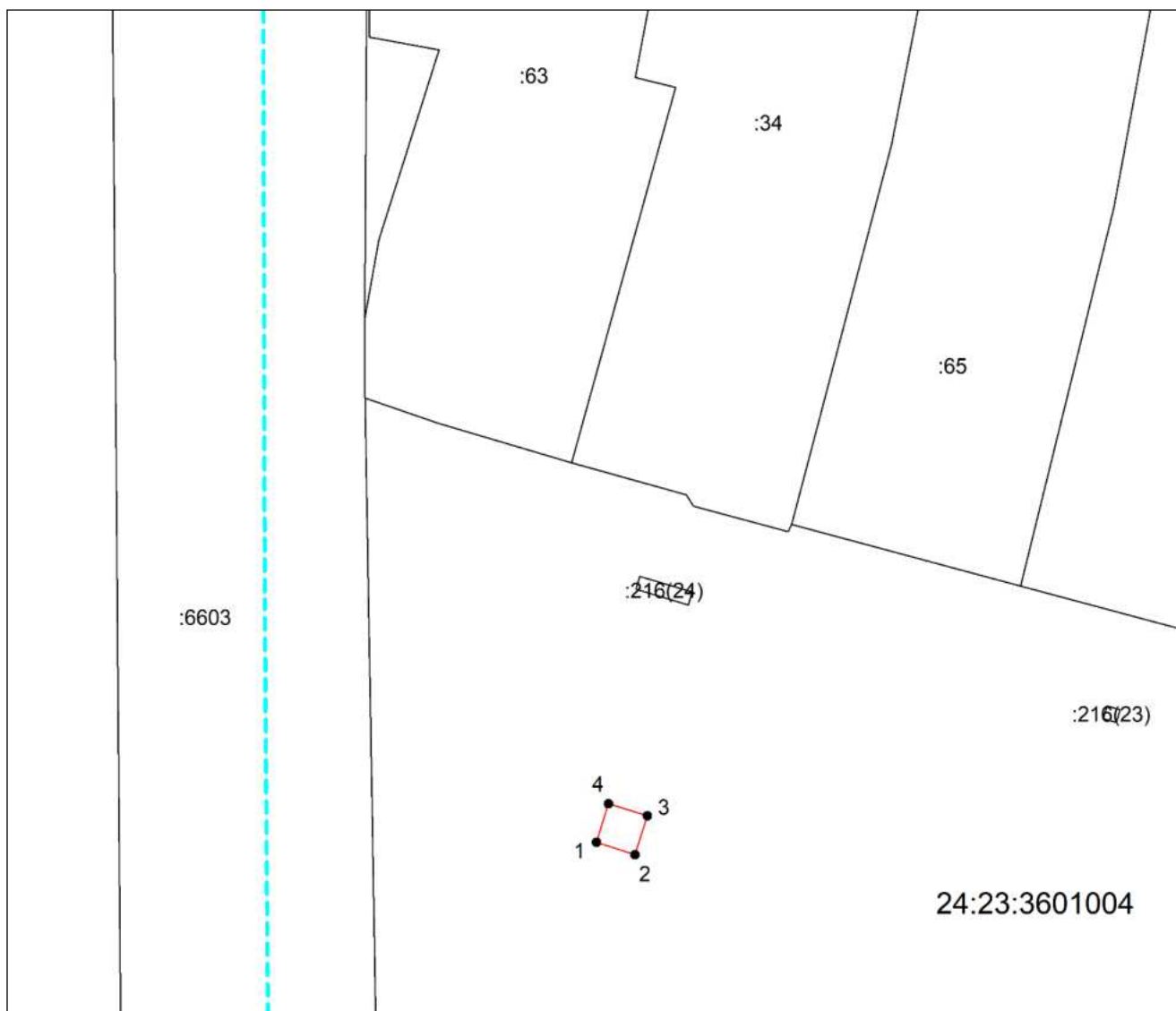
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях размещения сооружения связи "Разборное антенно-мачтовое
сооружение для размещения оборудования связи, высотой до 40 м"**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница публичного сервитута,
- — граница земельного участка,
- 1 — характерная точка публичного сервитута.