

**Управление экономики
и имущественных отношений
Курагинского района**

Приказ № 134

19.09.2025

пгт Курагино

Об утверждении схемы расположения
земельных участков на кадастровом плане территории

В соответствии со статьями 11.3, 11.9, 11.10, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», с правилами землепользования и застройки Черемшанского сельсовета Курагинского района Красноярского края, утвержденными решением Черемшанского сельского Совета депутатов от 29.07.2013 № 47-133р, руководствуясь Положением об Управлении экономики и имущественных отношений Курагинского района, решением Курагинского районного Совета депутатов Красноярского края от 28.12.2016 № 14-137р «Об определении уполномоченного органа по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», на основании заявления Акушева М.И. от 11.09.2025, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 1228 кв.м., в кадастровом квартале 24:23:0000000 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский муниципальный район, сельское поселение Черемшанский сельсовет, Черемшанка село, Подгорная улица, земельный участок 10Г, категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона - «Ж» - зона «Жилой усадебной застройки» (приложение к настоящему приказу).

2. Наделить УЭ и ИО Курагинского района и Акушева М.И. правом подачи заявления об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в Управление

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю (Управление Росреестра) и в филиале ИПК «Роскадастр» по Красноярскому краю.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу со дня подписания.

И.о. Руководителя управления экономики
и имущественных отношений
Курагинского района



И.Ю. Решетников



КОПИЯ
 22.09
 м. п.
 ДОЛЖНОСТЬ
 УЗ И ИО
 ДОКУМЕНТ
 25.09



Утверждена

Генеральный директор ООО
 (наименование документа об утверждении) включая
Генерального директора ООО
 (наименования органов государственной власти или

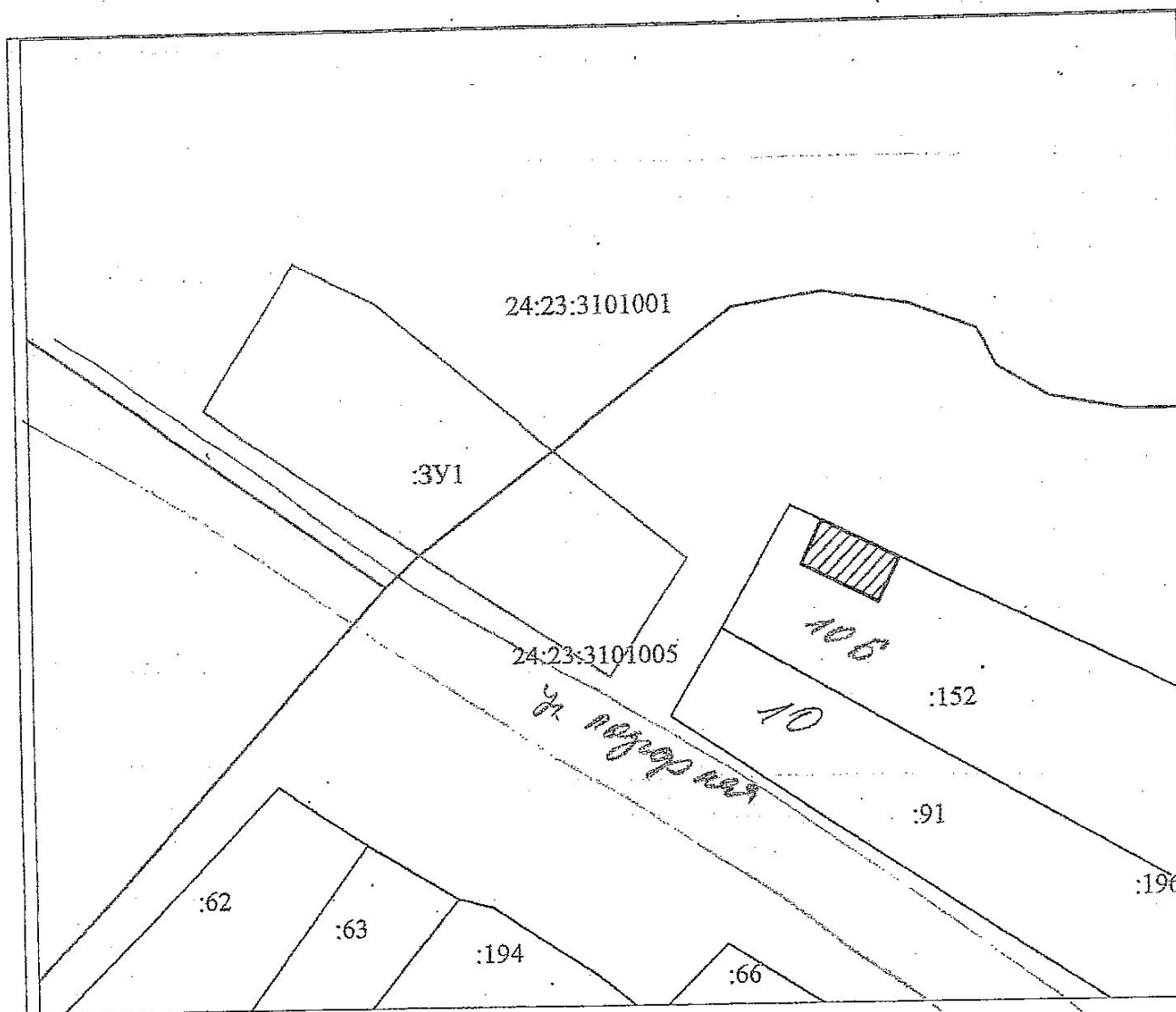
органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении
 схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных
 участков)

от 19.09.2015 № 134

СХЕМА

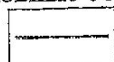
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом
 плане территории

Условный номер земельного участка - (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>1228 м²</u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	394622.63	155715.27
2	394617.58	155725.62
3	394586.29	155763.56
4	394571.73	155753.89
5	394605.11	155703.63
1	394622.63	155715.27

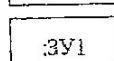


Масштаб 1:800

Условные обозначения:



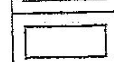
Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ



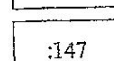
Надписи вновь образованного земельного участка



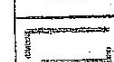
Объект капитального строительства



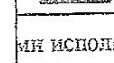
Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Надписи кадастрового номера земельного участка



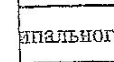
Граница охранной зоны



Обозначение границы охранной зоны



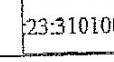
Граница территориальной зоны



Обозначение границы территориальной зоны



Граница кадастрового квартала



Обозначение кадастрового квартала